

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Värnhem 1

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2014.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Orsaken till förändringen av föreningens kassa kan utläsas under avsnittet Årets kassaflöde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2014 och 2024.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om i förvaltningsberättelsen som följer.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-01-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-12-07 och nuvarande stadgar registrerades 2005-11-29 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag (en äkta bostadsrättsförening). Det innebär att föreningens intäkter i huvudsak kommer i form av årsavgifter.

Styrelsen

Eva Carina Ivarsson	Ledamot
Birgit Agneta Olsson	Ledamot
Filip Karl Anders Pålsson	Ledamot
Jessica Maria Wiik	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisor

Grant Thornton Sweden AB	Ordinarie Extern
--------------------------	------------------

Valberedning

Andreas Bengtsson	Sammankallande
-------------------	----------------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014-06-25. *ant*

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Värnhem 1	2007	Malmö

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Allians försäkringsmäklare.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1909 och består av 1 flerbostadshus.

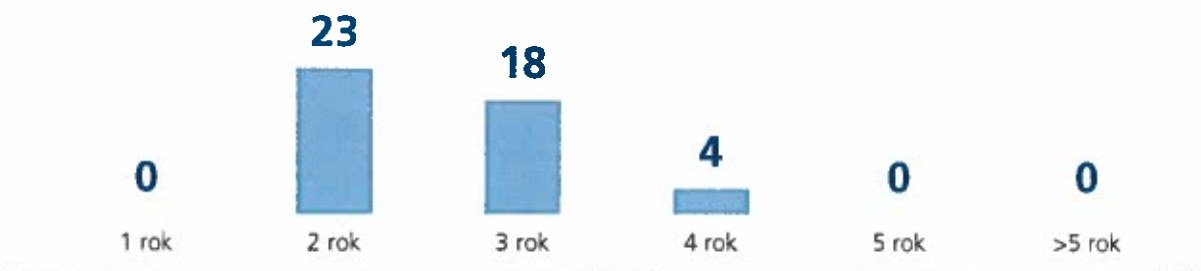
Fastighetens värdeår är 1975.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 4 493 m², varav 3 815 m² utgör lägenhetsyta och 678 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 39 lägenheter med bostadsrätt samt 6 lägenheter och 7 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Tobak- och spelbutik	37 m ²	2016-09-30
Hälsobutik	75 m ²	2015-09-30
Cykelaffär	328 m ²	2016-12-31
Falafelbutik	55 m ²	2016-09-30
Grillrestaurang	39 m ²	2018-09-30
Pizzeria	65 m ²	2016-09-30
Afrikansk affär	64 m ²	2017-06-30

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler. *BT*

Byggnadens tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2014 och sträcker sig fram till 2024.

Underhållsplanen uppdaterades 2015-01-01.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Ny tvättmaskin	2014	Ny tvättmaskin
Nytt torkskåp	2013	Nytt torkskåp till tvättstugan
Underhåll av takrännor	2012 - 2014	Nya hängrännor
Byte av plåttak	2012 - 2014	Plåtbyte samt målning
Installation av bredband Ownit	2011 - 2012	
Sotning av ventilationskanaler	2010	
OVK	2010	
Renovering tvättstuga	2007	Totalrenovering
Renovering av soprum	2007	
Byte av dagvattenpumpar källare	2007	Två nya pumpar installerade
Spolning av avloppsstammar	2007	
Elstambyte	1985 - 1986	
Rörstambyte	1985 - 1986	
Nyinstallation hiss	1985	Lundavägen samt Östervärnsg. 2B
Renovering av balkonger	1985	
Omputsning av fasad	1985	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
SBC	SBC

Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2015-01-01 med 3 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes avgifterna 2014-01-01 med 5 %.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER

KASSA VID ÅRETS BÖRJAN

PENGAR IN

	2014	2013
Rörelsens intäkter	3 939 010	3 670 620
Finansiella intäkter	20 312	24 964
Minskning korta fordringar	90 586	107 933
Lägenhetsupplåtelse	1 300 000	2 630 000
Totalt	5 349 908	6 433 517

PENGAR UT

Rörelsens kostnader exkl avskrivningar	2 757 809	1 798 113
Finansiella kostnader	1 551 614	1 800 483
Investeringar i fastigheten	0	593 714
Inköp av inventarier	38 388	23 063
Minskning av föreningens lån	520 400	457 900
Minskning av korta skulder	2 874	565 966
Totalt	4 871 085	5 239 240

KASSA VID ÅRETS SLUT

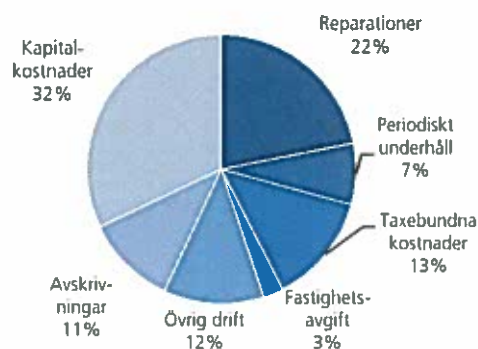
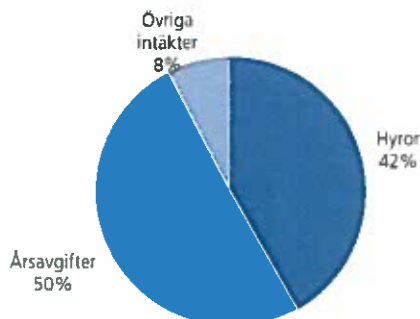
5 408 827 **4 930 004**

ÅRETS FÖRÄNDRING AV KASSAN

478 823 **1 194 278**

I kassan ingår föreningens klientmedel

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 217 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Under räkenskapsåret 2014 inträffade följande händelser av vikt för föreningen.

Stormen Svens framfart under slutet av 2013 medförde stora skador på fastighetens tak och fasad. Skadorna resulterade i att stora delar av taket reparerades och lades om. I samband med att byggnadsställningar fanns på plats genomfördes förbättrings- och underhållsarbeten så som målning av takplåtar, fönsterbleck och fasad. Även hängränorna byttes ut.

Sensommarens regnoväder 2014 orsakade översvämningar i fastighetens källare. Vi tackar hjärtligt samtliga boende som hjälpte till att återställa källaren efter ovädrets framfart.

Ändrade avskrivningsregler för bostadsrättsföreningar medförde att styrelsen valt att anta en linjär avskrivningsplan om 120 år.

Under räkenskapsåret har elva bostadsrättsöverlåtelse ägt rum. Vidare har en hyreslägenhet sålts och lägenheten upplåts numera som bostadsrätt.

Styrelsen vill även informera om följande händelser under räkenskapsåret.

Ett nytt cykelrum har inrättats i källaren under tvättstugan för cykelförvaring året runt.

Styrelsen har uppdaterat tidigare förhållningsregler samt tagit fram ett informationshäfte rörande andrahandsuthyrning.

Föreningen har numera en webbplats, www.warnhemspalatset.se, där information rörande föreningen återfinns. Styrelsen har även infört ett nyhetsbrev som löpande anslås i trapphusen.

Händelser efter året

Föreningen har numera en webbplats, www.warnhemspalatset.se, där information rörande föreningen återfinns. Styrelsen har även infört ett nyhetsbrev som löpande anslås i trapphusen.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 39 st

Överlåtelse under året: 11 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar 2014-12-31: 59

Förändring från föregående år: 0

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2014	2013	2012	2011
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	629	580	605	575
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 238	1 294	1 140	1 170
Lån/m ² bostadsrättsyta	14 499	14 663	16 293	16 456
Elkostnad/m ² totalyta	20	24	25	23
Värmekostnad/m ² totalyta	84	109	107	101
Vattenkostnad/m ² totalyta	26	26	22	18
Kapitalkostnader/m ² totalyta	345	401	449	425
Soliditet (%)	52	51	49	49
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-882	-201	-200	310
Nettoomsättning (tkr)	3 754	3 656	3 662	3 559

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 815 m² bostäder och 678 m² lokaler. 

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-881 810
ansamlad förlust före reservering till fond för yttre underhåll	-526 648
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-456 350
summa ansamlad förlust	-1 864 808

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråktas
att i ny räkning överförs

355 719
-1 509 089

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2014	2013
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	3 638 402	3 558 105
Övriga rörelseintäkter	Not 2	300 608	112 515
		3 939 010	3 670 620
RÖRELSEKOSTNADER			
Fastighetskostnader	Not 3	-1 437 043	-361 988
Driftkostnader	Not 4	-996 592	-1 072 933
Övriga externa kostnader	Not 5	-190 502	-278 260
Personalkostnader	Not 6	-133 672	-84 932
Avskrivningar	Not 7	-531 710	-297 781
		-3 289 519	-2 095 894
RÖRELSERESULTAT		649 491	1 574 726
FINANSIELLA POSTER			
Räntentäkter		20 312	24 964
Räntekostnader		-1 551 614	-1 800 483
		-1 531 302	-1 775 519
ÅRETS RESULTAT		-881 810	-200 793

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2014-12-31	2013-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark	91 410 880	91 934 525
Maskiner och inventarier	52 041	21 718
	91 462 921	91 956 242
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	91 462 921	91 956 242
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Avgifts- och hyresfordringar	3 538	36 930
SBC Klientmedel i SHB	3 405 006	0
Övriga fordringar	119 197	126 198
Förutb kostnader och uppl intäkter	0	50 193
	3 527 741	213 321
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	2 003 821	1 989 581
SBC klientmedel i SHB	0	2 940 423
	2 003 821	4 930 004
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	5 531 562	5 143 325
SUMMA TILLGÅNGAR	96 994 483	97 099 568

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL	Not 11		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		50 406 992	49 106 992
Fond för yttre underhåll	Not 12	1 550 526	757 093
		51 957 518	49 864 085
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		0	11 228
Ansamlad förlust		-982 998	0
Årets resultat		-881 810	-200 793
		-1 864 808	-189 565
SUMMA EGET KAPITAL		50 092 710	49 674 520
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13	45 107 875	45 878 275
		45 107 875	45 878 275
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13	707 900	457 900
Leverantörsskulder		104 163	93 670
Skatteskulder		237 635	239 975
Övriga kortfristiga skulder		121 480	121 142
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 14	622 720	634 085
		1 793 898	1 546 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 994 483	97 099 568
Ställda säkerheter			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 13	49 300 000	49 300 000
Varav i eget förvar		0	0
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Årsredovisningen upprättades för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Bokföringsnämnden har den 28 april 2014 beslutat att progressiva avskrivningsplaner inte längre ska användas i bostadsrättsföreningar. Föreningen har lagt om avskrivningsplanen till linjär avskrivning.

Avskrivningar	2014	2013
Byggnader	120 år	Progressiv avskrivning
Tak	30 år	30 år
Inventarier	5-10 år	10 år

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1	ÅRSavgIFTER OCH HYROR	2014	2013
	Årsavgifter	1 988 715	1 833 738
	Hyror bostäder	470 413	536 991
	Hyror lokaler momspliktiga	1 179 274	1 187 376
		3 638 402	3 558 105
Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2014	2013
	Kabel-TV intäkter	52 407	51 531
	Bredbandsintäkter	91 390	85 723
	Avgiftsreduktion självförvaltn	-26 600	-37 100
	Hysesrabatt	-60 000	-60 000
	Värmeintäkter	57 999	57 999
	Öresutjämning	-35	51
	Försäkringsersättning	175 550	0
	Övriga intäkter	9 897	14 311
		300 608	112 515

Not 3	FASTIGHETSKOSTNADER	2014	2013
	Fastighetskostnader		
	Städning enligt beställning	0	3 108
	Hissbesiktning	5 780	5 610
	Gård	2 522	469
	Serviceavtal	9 957	6 810
	Förbrukningsmateriel	6 977	7 895
		25 235	23 893
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	598	27 867
	Hyseslägenheter	0	35 100
	Brf Lägenheter	9 475	9 775
	Lokaler	2 448	908
	Gemensamma utrymmen	0	10 486
	Tvättstuga	8 773	8 210
	Entré/trapphus	13 153	2 472
	Lås	4 310	4 752
	VVS	20 705	19 470
	Ventilation	1 511	1 851
	Elinstallationer	9 165	22 400
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	6 488
	Bredband	0	137 029
	Hiss	13 875	18 069
	Fönster	3 869	3 992
	Skador/klotter/skadegörelse	968 206	6 876
	Vattenskada	0	4 433
		1 056 088	320 178
	Periodiskt underhåll		
	Fasad	355 719	11 000
	Fönster	0	6 917
		355 719	17 917
	TOTALT FASTIGHETSKOSTNADER	1 437 043	361 988
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2014	2013
	Taxebundna kostnader		
	El	88 379	109 697
	Värme	379 054	490 969
	Vatten	117 829	115 174
	Sophämtning/renhållning	57 719	55 308
		642 983	771 148
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	80 983	61 507
	Kabel-TV	50 405	38 822
	Bredband	103 247	82 796
		234 635	183 124
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	118 975	118 660
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	996 592	1 072 933

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2014	2013
	Tele och datakommunikation	3 030	3 348
	Inkassering avgift/hyra	300	0
	Hysesförluster	760	131 855
	Revisionsarvode extern revisor	17 154	-19 264
	Föreningskostnader	975	2 933
	Styrelseomkostnader	0	470
	Förvaltningsarvode	81 891	79 997
	Förvaltningsarvoden övriga	3 618	2 368
	Administration	28 496	10 723
	Korttidsinventarier	1 220	3 540
	Konsultarvode	40 685	56 900
	Föreningsavgifter	1 052	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	11 320	5 390
		190 502	278 260
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2014	2013
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	109 600	70 600
	Sociala kostnader	24 072	14 332
		133 672	84 932
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2014	2013
	Byggnad	485 277	280 449
	Förbättringar	38 368	15 987
	Inventarier	8 064	1 345
		531 710	297 781

Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2014	2013
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	93 204 037	92 052 994
	Nyanskaffningar	0	1 151 044
	Utgående anskaffningsvärde	93 204 037	93 204 037
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 269 513	-973 077
	Årets avskrivningar enligt plan	-523 645	-296 436
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 793 158	-1 269 513
	Planenligt restvärde vid årets slut	91 410 880	91 934 525
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	35 963 200	35 963 200
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	33 200 000	33 200 000
	Taxeringsvärde mark	11 221 000	11 221 000
		44 421 000	44 421 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	38 000 000	38 000 000
	Lokaler	6 421 000	6 421 000
		44 421 000	44 421 000

Not 9	MASKINER OCH INVENTARIER	2014-12-31	2013-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	52 313	29 250
	Nyanskaffningar	38 388	23 063
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	90 701	52 313
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-30 595	-29 250
	Årets avskrivningar enligt plan	-8 064	-1 345
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-38 659	-30 595
	Redovisat restvärde vid årets slut	52 042	21 718

Not 10	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	Försäkring	0	19 648
	Kabel-TV	0	10 088
	Bredband	0	20 457
		0	50 193

Not 11 EGET KAPITAL

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	49 220 110	1 237 135	0	47 982 975
Upplåtelseavgifter	1 186 882	62 865	0	1 124 017
Fond för yttre underhåll	1 550 526	456 350	337 083	757 093
S:a bundet eget kapital	51 957 518	1 756 350	337 083	49 864 085
Ansamlad förlust				
Balanserad vinst	0	-11 228	0	11 228
Ansamlad förlust	-982 998	-445 122	-537 876	0
Årets resultat	-881 810	-881 810	200 793	-200 793
S:a ansamlad förlust	-1 864 808	-1 338 160	-337 083	-189 565
S:a eget kapital	50 092 710	418 190	0	49 674 520

Not 12 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2014	2013
Vid årets början	757 093	734 956
Reservering enligt stadgar	456 350	46 422
Reservering enligt stämmobeslut	355 000	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	-17 917	-24 285
Vid årets slut	1 550 526	757 093

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2014-12-31	Belopp 2014-12-31	Belopp 2013-12-31	Villkors- ändringsdag
SBAB	3,160 %	7 328 275	7 536 175	2016-12-14
SBAB	2,870 %	10 000 000	10 000 000	2016-02-15
SBAB	2,040 %	9 250 000	9 500 000	2015-11-17
SBAB	4,560 %	9 300 000	9 300 000	2016-12-09
SBAB	1,990 %	9 937 500	10 000 000	2015-08-24
Summa skulder till kreditinstitut		45 815 775	46 336 175	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-707 900	-457 900	
		45 107 875	45 878 275	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 42 176 275 kr.

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	El	0	4 053
	Värme	0	65 691
	Extern revisor	0	6 567
	Arvoden	59 700	14 400
	Sociala avgifter	18 758	4 524
	Ränta	224 764	295 114
	Förutbetalda avgifter & hyror	319 498	243 736
		622 720	634 085

Styrelsens underskrifter

MALMO den 11/7 2015


Eva Carina Ivarsson
Ledamot


Birgit Agneta Olsson
Ledamot


Filip Karl Anders Pålsson
Ledamot


Jessica Mariia Wiik
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 / 7 2015


Boel Hansson
Grant Thornton Sweden AB
Auktoriserad revisor

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Värnhem 1 för år 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt föreningslag 7 kap 4§, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den 8 juli 2015



Boel Hansson
Auktoriserad revisor